



## Information från styrelsen

### Avgiftshöjning

Styrelsen har beslutat att årsavgiften skall höjas med 5% från och med sista kvartalet 2024. Detta eftersom avgiften inte höjts på minst 20 år (bara sänkts ett par gånger), det har de senaste åren skett en allmän uppgång i priserna och då föreningen sannolikt kommer att göra en smärre förlust även under innevarande år.

### Utökade möjligheter till sopsortering

Föreningen har beställt kärl för ofärgat glas, plast och metall. De kommer att placeras i soprummet invid lastkajen på Sadelmakarvägen 6.

### Nya medlemmar

Styrelsen hälsar Ax3 entreprenad AB (har köpt Centric precisionsmekanik) samt RDS Fastigheter AB (har köpt Kontorscenter) välkomna och önskar dem lycka till.

### Ledigt förråd

Ett varmförråd i 6:an med egen ingång till trapphuset och en yta om cirka 15 kvm med en hyra om 14.000 kr/år + moms blir ledigt för uthyrning från 241001.

### Byte och injustering av termostat och ventiler på radiatorerna

Ventilerna har under sommaren bytts på samtliga radiatorer i 9:an. Detta främst eftersom det är problem i huset med att det är för kallt i vissa lokaler och för varmt i andra. Under hösten kommer dessa ventiler att injusteras så att systemet optimeras både beträffande komfort och energiförbrukning. Montering av termostat och injustering utförs av PGB VVS AB under eldningssäsongen. PGB kommer att justera mot en inomhustemperatur om 21° C i kontorslokalerna och 18° C i lokalerna med vikportar. Om ni önskar en lägre temperatur kontakta entreprenören på: Jan.blomberg@pgbvvs.se.

### Sopcontainern

Det kostar föreningen runt 13.000 kr/månad för tömningar av containern. Det beror till stor del på att vissa slänger saker i den som inte skall slängas där. Det är bara skräp som genereras av verksamhet i föreningens byggnader som får slängas i föreningens container. Ert privata skräp slänger ni bäst på återvinningsanläggningen i Skyttbrink, det är gratis.

Ha en skön höst!  
önskar  
styrelsen

---

Besöksadress	Postadress	Telefon	Bankgiro	Postgiro
Kontorscenter Sadelmakarvägen 9	Box 566 146 33 Tullinge	08-7784040	846-1345	4914446-2